UTENOS RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

POTVARKIS
DĖL DAUGIABUČIO NAMO, ESANČIO SĖLIŲ G. 30A, UTENOJE, BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS PASKYRIMO

2024 m. gruodžio d. Nr. MP-
Utena

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 27 straipsnio 2 dalies 31 punktu, Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsnio 2 ir 4 dalimis, Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. birželio 20 d. nutarimu Nr. 567 „Dėl Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 17 ir 22 punktais ir atsižvelgdamas į Asmenų, pretenduojančių teikti daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų administravimo paslaugas Utenos rajono savivaldybės teritorijoje, sąrašą, patvirtintą Utenos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2020 m. liepos 24 d. įsakymu Nr. AĮ-807 „Dėl Asmenų, pretenduojančių teikti daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų administravimo paslaugas Utenos rajono savivaldybės teritorijoje, sąrašo sudarymo“ (2021 m. balandžio 7 d. įsakymo Nr. AĮ-370 redakcija) ir į daugiabučio namo Sėlių 30A savininkų bendrijos 2023 m. birželio 26 d. susirinkimo protokolą Nr. 1 ir 2024 m. lapkričio 29 d. prašymą:

1. S k i r i u penkeriems metams UAB „Utenos butų ūkis“ (buveinės adresas – Rašės g. 1, Utena, įmonės kodas 183605327, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, PVM mokėtojo kodas LT836053219) daugiabučio gyvenamojo namo, esančio Sėlių g. 30A, Utenoje (unikalus Nr. 8299-1001-4015, bendrasis plotas – 645,06 kv. m, naudingas plotas – 452,37 kv. m, gyvenamosios paskirties patalpų ir kitų patalpų skaičius – 9, žemės sklypas nesuformuotas), bendrojo naudojimo objektų administratoriumi.

2. N u s t a t a u, kad:

2.1. apskaičiuojant bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifą, vadovautis Maksimalaus bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifo paskaičiavimo tvarkos aprašu, patvirtintu Utenos rajono savivaldybės tarybos 2021 m. kovo 25 d. sprendimu Nr. TS-62 „Dėl Maksimalaus bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifo apskaičiavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“;

2.2. šio potvarkio 1 punkte nurodyto daugiabučio gyvenamojo namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus įgaliojimai baigiasi įregistravus gyvenamojo namo butų bei kitų patalpų savininkų bendrijos įstatus, sudarius jungtinės veiklos sutartį, butų ir kitų patalpų savininkams balsų dauguma priėmus sprendimą pakeisti bendrojo naudojimo objektų administratorių, taip pat kitais Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.250 straipsnyje nustatytais pagrindais.

3. Į p a r e i g o j u UAB „Utenos butų ūkis“ daugiabučio gyvenamojo namo, esančio Sėlių g. 30A, Utenoje, bendrojo naudojimo objektų administravimo juridinį faktą įregistruoti Nekilnojamojo turto registre ir apie administratoriaus paskyrimą paskelbti daugiabučio gyvenamojo namo patalpose (skelbimų lentoje).

4. N u r o d a u, šis potvarkis gali būti skundžiamas Utenos rajono savivaldybės merui (Utenio a. 4, 28503 Utena) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Savivaldybės meras Marijus Kaukėnas

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Utenos rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl daugiabučio namo, esančio Sėlių g. 30A, Utenoje, bendrojo naudojimo objektų administratoriaus paskyrimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-12-04 Nr. MP-943
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Marijus Kaukėnas Meras
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-12-04 16:12
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-12-04 16:12
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2024-04-05 18:51 - 2029-04-04 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Rasa Slapšienė vyr. specialistė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-12-04 16:16
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-12-04 16:16
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2019-12-17 14:34 - 2024-12-15 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20241203.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-12-11)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-12-11 nuorašą suformavo Oksana Gilė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-