**Elektroninio dokumento nuorašas**

UAB „UTENOS BUTŲ ŪKIS"
Gauta
2022-08-19 Nr. GD-439

**UTENOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

# ĮSAKYMAS
# DĖL BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS SKYRIMO

2022 m. liepos 22 d. Nr. AĮ-956
Utena

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 5 dalimi, 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsnio 2 ir 4 dalimis, Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. birželio 20 d. nutarimu Nr. 567 „Dėl Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo patvirtinimo", 17 ir 22 punktais ir atsižvelgdama į Asmenų, pretenduojančių teikti daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų administravimo paslaugas Utenos rajono savivaldybės teritorijoje, sąrašą, patvirtintą Utenos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2020 m. liepos 24 d. įsakymu Nr. AĮ-807 „Dėl Asmenų, pretenduojančių teikti daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų administravimo paslaugas Utenos rajono savivaldybės teritorijoje, sąrašo sudarymo" (2021 m. balandžio 7 d. įsakymo Nr. AĮ-370 redakcija):

1. S k i r i u penkeriems metams UAB „Utenos butų ūkis" (buveinės adresas – Rašės g. 1, Utena, įmonės kodas 183605327, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, PVM mokėtojo kodas LT836053219) daugiabučio gyvenamojo namo esančio Aušros g. 60, Utenoje, kurio bendrasis plotas 2721,55 kv. m, naudingasis plotas 2176,52 kv. m, kuriame yra 32 gyvenamosios paskirties patalpos, suformuotos kaip atskiri nekilnojamieji daiktai, bendrojo naudojimo objektų administratoriumi.

2. N u s t a t a u, kad:

2.1. apskaičiuojant bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifą vadovautis Maksimalaus bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifo paskaičiavimo tvarkos aprašu, patvirtintu Utenos rajono savivaldybės tarybos 2021 m. kovo 25 d. sprendimu Nr. TS-62 „Dėl Maksimalaus bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifo apskaičiavimo tvarkos aprašo patvirtinimo";

2.2. šio įsakymo 1 punkte nurodyto daugiabučio gyvenamojo namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus įgaliojimai baigiasi įregistravus gyvenamojo namo butų bei kitų patalpų savininkai bendrijos įstatus, sudarius jungtinės veiklos sutartį, butų ir kitų patalpų savininkams balsų dauguma priėmus sprendimą pakeisti bendrojo naudojimo objektų administratorių, taip pat kitais Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.250 straipsnyje nustatytais pagrindais.

3. Į p a r e i g o j u UAB „Utenos butų ūkis" daugiabučio gyvenamojo namo, esančio Aušros g. 60, Utenoje, bendrojo naudojimo objektų administravimo juridinį faktą įregistruoti Nekilnojamojo turto registre ir apie administratoriaus paskyrimą paskelbti daugiabučio gyvenamojo namo patalpose (skelbimų lentoje).

4. Nurodau, kad šis įsakymas turi būti paskelbtas savivaldybės interneto svetainėje www.utena.lt.

5. N u r o d a u, kad šis įsakymas gali būti skundžiamas Utenos rajono savivaldybės administracijos direktoriui (Utenio a. 4, 28503 Utena) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos

Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Administracijos direktoriaus pavaduotoja,
pavaduojanti administracijos direktorių Zita Ringelevičienė

| DETALŪS METADUOMENYS | |
|---|---|
| **Dokumento sudarytojas (-ai)** | Utenos rajono savivaldybės administracija |
| **Dokumento pavadinimas (antraštė)** | Dėl bendrojo naudojimo objektų administratoriaus skyrimo |
| **Dokumento registracijos data ir numeris** | 2022-07-22 Nr. AĮ-956 |
| **Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris** | - |
| **Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** | ADOC-V1.0 |
| **Parašo paskirtis** | Pasirašymas |
| **Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** | ZITA RINGELEVIČIENĖ Administracijos direktoriaus pavaduotoja |
| **Parašo sukūrimo data ir laikas** | 2022-07-21 14:44 |
| **Parašo formatas** | Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL) |
| **Laiko žymoje nurodytas laikas** | 2022-07-23 00:02 |
| **Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją** | EID-SK 2016 |
| **Sertifikato galiojimo laikas** | 2019-07-26 14:12 - 2024-07-24 23:59 |
| **Parašo paskirtis** | Registravimas |
| **Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** | Diana Jasiūnienė vyr. specialistė |
| **Parašo sukūrimo data ir laikas** | 2022-07-22 16:24 |
| **Parašo formatas** | Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL) |
| **Laiko žymoje nurodytas laikas** | 2022-07-22 16:25 |
| **Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją** | EID-SK 2016 |
| **Sertifikato galiojimo laikas** | 2019-12-05 14:40 - 2024-12-03 23:59 |
| **Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti** | - |
| **Pagrindinio dokumento priedų skaičius** | 0 |
| **Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** | 0 |
| **Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas** | Elpako v.20220707.1 |
| **Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)** | Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2022-07-25) |
| **Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas** | 2022-07-25 nuorašą suformavo Laura Gimžauskienė (turtas) |
| **Paieškos nuoroda** | - |
| **Papildomi metaduomenys** | - |