UTENOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS
DĖL BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS SKYRIMO

2022 m. gegužės d. Nr. AĮ -
Utena

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsnio 2 ir 4 dalimis, Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. birželio 20 d. nutarimu Nr. 567 „Dėl Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 17 ir 22 punktais ir atsižvelgdamas į Asmenų, pretenduojančių teikti daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų administravimo paslaugas Utenos rajono savivaldybės teritorijoje, sąrašą, patvirtintą Utenos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2020 m. liepos 24 d. įsakymu Nr. AĮ-807 „Dėl Asmenų, pretenduojančių teikti daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų administravimo paslaugas Utenos rajono savivaldybės teritorijoje, sąrašo sudarymo“ (2021 m. balandžio 7 d. įsakymo Nr. AĮ-370 redakcija):

1. S k i r i u penkeriems metams UAB „Utenos butų ūkis“ (buveinės adresas – Rašės g. 1, Utena, įmonės kodas 183605327, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, PVM mokėtojo kodas LT836053219) daugiabučio gyvenamojo namo, esančio Taikos g. 4A, Utenoje, kurio bendrasis plotas 3741,00 kv. m, naudingasis plotas 3044,98 kv. m, kuriame yra 59 gyvenamosios paskirties patalpos, suformuotos kaip atskiri nekilnojamieji daiktai, ir 1 negyvenamosios paskirties patalpa, suformuota kaip atskiras nekilnojamasis daiktas, bendrojo naudojimo objektų administratoriumi.

2. N u s t a t a u, kad:

2.1. apskaičiuojant bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifą vadovautis Maksimalaus bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifo paskaičiavimo tvarkos aprašu, patvirtintu Utenos rajono savivaldybės tarybos 2021 m. kovo 25 d. sprendimu Nr. TS-62 „Dėl Maksimalaus bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifo apskaičiavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“;

2.2. šio įsakymo 1 punkte nurodyto daugiabučio gyvenamojo namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus įgaliojimai baigiasi įregistravus gyvenamojo namo butų bei kitų patalpų savininkai bendrijos įstatus, sudarius jungtinės veiklos sutartį, butų ir kitų patalpų savininkams balsų dauguma priėmus sprendimą pakeisti bendrojo naudojimo objektų administratorių, taip pat kitais Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.250 straipsnyje nustatytais pagrindais.

3. Į p a r e i g o j u UAB „Utenos butų ūkis“ daugiabučio gyvenamojo namo, esančio Taikos g.4A, Utenoje, bendrojo naudojimo objektų administravimo juridinį faktą įregistruoti Nekilnojamojo turto registre ir apie administratoriaus paskyrimą paskelbti daugiabučio gyvenamojo namo patalpose (skelbimų lentoje).

4. Nurodau, kad šis įsakymas turi būti paskelbtas savivaldybės interneto svetainėje www.utena.lt.

5. N u r o d a u, kad šis įsakymas gali būti skundžiamas Utenos rajono savivaldybės administracijos direktoriui (Utenio a. 4, 28503 Utena) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo

Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Administracijos direktorius Vidas Žvinys

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Utenos rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl bendrojo naudojimo objektų administratoriaus skyrimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-05-02 Nr. AĮ-612
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vidas Žvinys Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-05-02 10:30
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-05-02 10:31
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2021-05-22 12:30 - 2026-05-21 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Diana Jasiūnienė vyr. specialistė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-05-02 15:44
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2019-12-05 14:40 - 2024-12-03 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20220427.3
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2022-10-25)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2022-10-25 nuorašą suformavo Oksana Gilė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-